

## 3.3 Utveckla S:t Anna 2015-2020

---

Arbetsgrupp: Marknadsföring

Aktuell fråga/förslag/vision: **Information till mäklare**

Frågan föreslås att genomföras på nedanstående sätt (och enligt ev bilagor).

- Ett mejl skickas till samtliga mäklare med kontor i Söderköping, Norrköping och/eller Valdemarsvik med Söderköpings kommun som avsändare. Se bilaga Mäklarlista.
- Mejlet innehåller följande:
  - två/tre fördelar med att bo i Sankt Anna, t ex skärgårdsskola med fina resultat, skolskjuts, rofyllt, stort restaurangutbud och affär året runt.
  - länk till [sanktanna.com](http://sanktanna.com) för merläsning och/eller att mejla vidare till kunderna/spekulanterna. Mäklaren tipsas också om att lägga ut länken på mäklarens egna objektsida.
  - möjlighet för mäklaren att vid behov mejla beställning av broschyrmaterial om Sankt Anna och Sankt Anna skola, som han/hon kan överlämna till sina kunder.
- Broschyrbeställningarna tas emot och effektueras av kommunens befintliga personal.
- **Kompletterande insats**  
Skicka förslag till Hemnet.se via mejl [support@hemnet.se](mailto:support@hemnet.se) med följande:
  - Nytt område i sökmotorn. Argument: Sankt Anna är ett starkt varumärke, olika stavning gör att fritextsökning inte fungerar. Bifoga en karta med området Sankt Anna inringat. Se t ex bilaga Karta över postort Sankt Anna. Finns även digitalt.
  - Kompletterande områdesinformation på hemnet.se:s objektsida i form av länk till kommuns hemsida eller tillsammans med länk till annan områdesinfo, som i vårt fall till [sanktanna.com](http://sanktanna.com).

Kostnader/Ekonomi

- Arbetstid produktion, mejlkontaktlista: 8 tim
- Arbetstid ta emot beställningar och distribuera trycksaker löpande: Beroende av antal beställningar.
- Kostnad för distribution av broschyrer. Kostnadsexempel: 20 st a´ 100g= 2 kg kostar 66:- . 66 kr x antal mäklare, ca 20, = 1320:- /år.

**Tidsplan**

Kan genomföras på ett par dagar, men inte förrän broschyrmaterial om permanentboende i Sankt Anna finns samt översyn av motsvarande information på [sanktanna.com](http://sanktanna.com) är gjord.

<b>Resultat:</b>	<b>Något</b>	Mycket	Avgörande
<b>Insats:</b>	<b>Liten</b>	Medel	Krävande